

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di CALTANISSETTA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

START IMMOBILIARE S.R.L.



GMFSHK

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	SERRADIFALCO (CL) VIA CRUCILLA' 144 CAP 93010
Indirizzo PEC	startimmobiliariesrl@pec.it
Numero REA	CL - 117878
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02071710855
Partita IVA	02071710855
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	25/09/2020
Data iscrizione	30/09/2020
Data ultimo protocollo	27/10/2020
Amministratore Unico	MANGIONE CALOGERO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Codice ATECO	64.2
Codice NACE	64.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	100.000,00
Soci	3
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	3
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	-
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	2

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
5 Amministratori	6
6 Attività, albi ruoli e licenze	6
7 Sedi secondarie ed unita' locali	7
8 Aggiornamento impresa	7

1 Sede

Indirizzo Sede legale	SERRADIFALCO (CL) VIA CRUCILLA' 144 CAP 93010
Indirizzo PEC	startimmobiliariesrl@pec.it
Partita IVA	02071710855
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	CL - 117878

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02071710855 Data di iscrizione: 30/09/2020 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 25/09/2020
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	1) ATTIVITA' NEL SETTORE IMMOBILIARE: -- LA COMPRAVENDITA, PERMUTA, LOCAZIONE E GESTIONE DI TERRENI ANCHE AGRICOLI, FABBRICATI, AREE EDIFICABILI, IMMOBILI DI QUALSIASI TIPO E GENERE, SIA PER ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02071710855
del Registro delle Imprese di CALTANISSETTA
Data iscrizione: 30/09/2020

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 30/09/2020

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 25/09/2020

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2070

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2020

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

1) ATTIVITA' NEL SETTORE IMMOBILIARE:

-- LA COMPRAVENDITA, PERMUTA, LOCAZIONE E GESTIONE DI TERRENI ANCHE AGRICOLI, FABBRICATI, AREE EDIFICABILI, IMMOBILI DI QUALSIASI TIPO E GENERE, SIA PER CONTO PROPRIO CHE PER CONTO DI TERZI, IVI COMPRESA LA PRESTAZIONE DI TUTTI I SERVIZI CONNESSI;

- LA VENDITA E L'ACQUISTO (ANCHE NELLA FORMA DI VENDITA CON RISERVATO DOMINIO E RENT TO BUY), ANCHE ALL'ASTA, LA PERMUTA ED IN GENERALE L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI, QUALI TERRENI, FABBRICATI CIVILI, INDUSTRIALI O DESTINATI A QUALSIASI ALTRO USO, IL LEASING, LA LOCAZIONE E LA SUBLOCAZIONE, L'AFFITTO, IL SUBAFFITTO, IL COMODATO, LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI BENI IMMOBILI, SIA RUSTICI CHE URBANI, DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' O DI TERZI, NONCHE' IL COMPIMENTO DI OGNI NEGOZIO GIURIDICO AVENTE AD OGGETTO DIRITTI REALI O DI GODIMENTO SU BENI IMMOBILI, ANCHE CON L'OBBIETTIVO DI OTTIMIZZARE I RENDIMENTI DELLA LIQUIDITA', COMPRESA L'AMMINISTRAZIONE E LA GESTIONE BENI IMMOBILI IN CONTO PROPRIO E PER CONTO TERZI;

-- L'ATTIVITA' EDILIZIA E DI COSTRUZIONE DI IMMOBILI CIVILI, INDUSTRIALI E COMMERCIALI, DI QUALSIASI GENERE E NATURA, SIA PER GODERNE CHE PER RIVENDERLI, TANTO PER CONTO PROPRIO CHE PER CONTO DI TERZI E QUALUNQUE ALTRA ATTIVITA' COMPORANTE TRASFORMAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA DEL TERRENO;

-- LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE, IL RIFACIMENTO DI IMMOBILI DI QUALSIASI GENERE E NATURA E LA FORNITURA E LA MESSA IN OPERA DI MATERIALI PER L'ARREDAMENTO DI INTERNI PER NEGOZI, UFFICI, INDUSTRIA, E ABITAZIONI E PER QUALSIASI ALTRO IMMOBILE AVENTE DIVERSA DESTINAZIONE, NEI CONFRONTI DI PRIVATI, IMPRESE, SOCIETA', ENTI PUBBLICI ED ECCLESIASTICI; IVI COMPRESO L'ESECUZIONE E LA RIPARAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI, ELETTRICI, TERMOIDRAULICI E TERMOSANITARI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO, DI ALLARME E DI SICUREZZA, ANTINCENDIO ED ANTIFUMO;

-- L'ACQUISTO, L'ASSEGNAZIONE E L'AGGIUDICAZIONE DI IMMOBILI NELLE PROCEDURE GIUDIZIARIE E FALLIMENTARI, ANCHE NELLA FASE PROPEDEUTICA ALLA VENDITA O ASSEGNAZIONE, A MEZZO DI ESTINZIONE DEL RELATIVO DEBITO E NELLE FORME CONCESSE DALLA LEGGE;

-- IL COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL MINUTO DI MATERIALE DA COSTRUZIONE, DI MACCHINE, ATTREZZI, IMPIANTI E STRUMENTI INERENTI ALLE ATTIVITA' SOCIALI;

2) ATTIVITA' NEL SETTORE MOBILIARE:

- L'ACQUISTO, LA VENDITA, L'ASSUNZIONE E LA GESTIONE DI PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' DI QUALUNQUE TIPO, ITALIANE ED ESTERE, ANCHE ALLO SCOPO DI STABILIRE LEGAMI ECONOMICI CON LE SOCIETA' PARTECIPATE ED A TITOLO DI INVESTIMENTO;

- L'INDIRIZZO, LA CONSULENZA, IL COORDINAMENTO, LA VALUTAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI SOCIALI, ANCHE DETENUTE DAI SOCI DELLA SOCIETA' O DA LORO PARTECIPATE IN ALTRE IMPRESE, IL TUTTO CON ESCLUSIONE DI QUALSIASI ATTIVITA' RISERVATA, PER LEGGE AD ISCRITTI IN ALBI PROFESSIONALI;

- L'INDIVIDUAZIONE E LA CREAZIONE DI LINEE STRATEGICHE, PROFILI DI GESTIONE, IMPIANTI ORGANIZZATIVI, SISTEMI AMMINISTRATIVI, MECCANISMI OPERATIVI E STRUMENTALI AL RAGGIUNGIMENTO ED ALLO SVILUPPO DEGLI OGGETTI DELLE SOCIETA' PARTECIPATE;

- IL COORDINAMENTO TECNICO, STRATEGICO, AMMINISTRATIVO E FINANZIARIO DEI SOGGETTI NEI QUALI PARTECIPA LA SOCIETA', LA PRESTAZIONE DI SERVIZI FINANZIARI A SOCIETA' PARTECIPATE, SOCIETA' CONTROLLATE E SOCIETA' DEL GRUPPO, CON ESCLUSIONE DI QUELLI RISERVATI A DETERMINATE PROFESSIONI E VIETATI DALLA LEGGE;

- LE PRESTAZIONI DI SERVIZI DI ASSISTENZA ED ELABORAZIONE DI PIANI DI SVILUPPO, NONCHE' DI SERVIZI AMMINISTRATIVI, INFORMATICI, CONTABILI, TRIBUTARI, FISCALI, AMMINISTRATIVI, DEL LAVORO E SOCIETARI;

- LA CONSULENZA AMMINISTRATIVO-GESTIONALE, LA PIANIFICAZIONE AZIENDALE, LO SVOLGIMENTO DI INDAGINI E RICERCHE DI MERCATO, LO STUDIO, LA PIANIFICAZIONE,

L'ORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVO-CONTABILE E L'ASSISTENZA PER OPERAZIONI COMMERCIALI;
- LA RICERCA E LO SVILUPPO IN TUTTI I SETTORI IN CUI OPERANO LE SOCIETA' PARTECIPATE O COLLEGATE E/O CONTROLLATE.
LA SOCIETA' POTRA' CONCEDERE ALLE SOCIETA' IN CUI LA STESSA PARTECIPA L'ASSUNZIONE DELLA DOMICILIAZIONE DI SEDI LEGALI E/O AMMINISTRATIVE DI ENTI, IMPRESE, ASSOCIAZIONI, CONSORZI E SOCIETA' SIA ITALIANI CHE ESTERI.
LE PREDETTE ATTIVITA' SARANNO ESERCITATE NEL RISPETTO DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA E SONO ESCLUSE QUELLE ESPRESSAMENTE RISERVATE DALLA LEGGE.
LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI, NECESSARIE OD UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, IVI COMPRESA LA CONCESSIONE DI GARANZIE REALI E/O PERSONALI; PUO' AN-CHE ASSUMERE SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRECTAMENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO OD AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO; ESSA POTRA' RICHIEDERE FINANZIAMENTI E CONTRIBUTI PREVISTI DA LEGGI REGIONALI, NAZIONALI E COMUNITARIE, STIPULARE CONTRATTI DI ASSOCIAZIONE IN PARTECIPAZIONE, ASSUMERE RAPPRESENTANZE COMMERCIALI E FINANZIARIE.
SONO COMUNQUE ESCLUSE DALL'OGGETTO SOCIALE LE ATTIVITA' RISERVATE AGLI INTERMEDIARI FINANZIARI DI CUI ALL'ART.106 DEL D.LGS. 1 SETTEMBRE 1993 N.385, QUELLE RISERVATE ALLE SOCIETA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE DI CUI AL D.LGS. 24 FEBBRAIO 1998 N.58 E QUELLE DI MEDIAZIONE DI CUI ALLA L. 3 FEBBRAIO 1989 N.39, LE ATTIVITA' PROFESSIONALI PROTETTE DI CUI ALLA L. 23 NOVEMBRE 1939 N.1815 E LORO MODIFICHE, INTEGRAZIONI E SOSTITUZIONI E COMUNQUE TUTTE LE ATTIVITA' CHE PER LEGGE SONO RISERVATE A SOGGETTI MUNITI DI PARTICOLARI REQUISITI NON POSSEDUTI DALLA SOCIETA'.

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E PUO' COMPIERE TUTTI GLI ATTI ED OPERAZIONI NECESSARI ED OCCORRENTI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE IN MODO TASSATIVO RISERVA ALL'ASSEMBLEA.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

PROPORZIONALE ALLE QUOTE DI PARTECIPAZIONE

Altri riferimenti statutari

clausole di gradimento

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole compromissorie

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 100.000,00

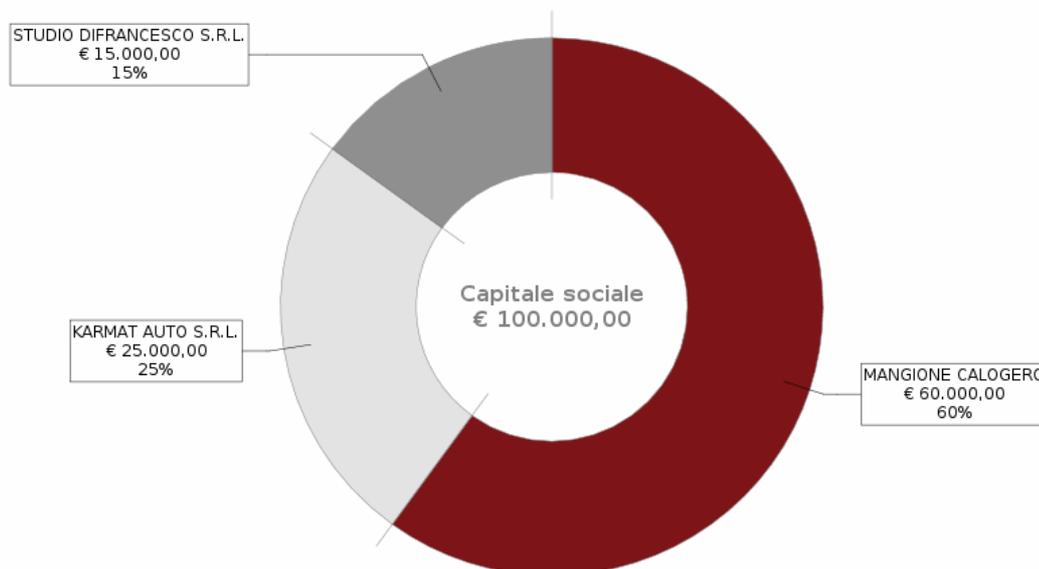
Sottoscritto: 100.000,00

Versato: 100.000,00

Conferimenti in denaro

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 29/09/2020



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
MANGIONE CALOGERO MNGCGR70L01I644H	60.000,00	60 %	proprietà'
KARMAT AUTO S.R.L. 01929160859	25.000,00	25 %	proprietà'
STUDIO DIFRANCESCO S.R.L. 01768120857	15.000,00	15 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 29/09/2020 pratica con atto del 25/09/2020

capitale sociale

Data deposito: 29/09/2020

Data protocollo: 29/09/2020

Numero protocollo: CL-2020-12153

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
100.000,00 Euro

Proprietà'

MANGIONE CALOGERO

Quota di nominali: 60.000,00 Euro

Di cui versati: 60.000,00

Codice fiscale: MNGCGR70L01I644H

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

RAGUSA (RG) VIA CASSIBILE 4 CAP 97100

Proprietà'

Quota di nominali: 15.000,00 Euro

Di cui versati: 15.000,00

STUDIO DIFRANCESCO S.R.L.

Codice fiscale: 01768120857

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **STUDIO DIFRANCESCO S.A.S. DI DIFRANCESCO GIUSEPPE & C.**

Tipo di diritto: proprieta'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

SERRADIFALCO (CL) VIA CRUCILLA' 144 CAP 93010

Proprieta'

Quota di nominali: 25.000,00 Euro

Di cui versati: 25.000,00

KARMAT AUTO S.R.L.

Codice fiscale: 01929160859

Tipo di diritto: proprieta'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

SERRADIFALCO (CL) VIA PADRE INGRAO 5 CAP 93010

5 Amministratori

Amministratore Unico

MANGIONE CALOGERO

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica
amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico
MANGIONE CALOGERO

domicilio

Rappresentante dell'impresa

Nato a SERRADIFALCO (CL) il 01/07/1970

Codice fiscale: MNGCGR70L01I644H

RAGUSA (RG)

VIA CASSIBILE 4 CAP 97100

carica

amministratore unico

Nominato con atto del 25/09/2020

Data iscrizione: 30/09/2020

Durata in carica: a tempo indeterminato

Data presentazione carica: 29/09/2020

poteri

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E PUO' COMPIERE TUTTI GLI ATTI ED OPERAZIONI NECESSARI ED OCCORRENTI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE IN MODO TASSATIVO RISERVA ALL'ASSEMBLEA.

6 Attività, albi ruoli e licenze

Attività

classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 64.2 - attivita' delle societa' di partecipazione (holding)

Importanza: prevalente svolta dall'impresa

7 Sedi secondarie ed unita' locali

Unita' Locale n. RG/1

VIA CASSIBILE 4 RAGUSA (RG) CAP 97100

Unita' Locale n. RG/1

*informazioni estratte dal Registro
Imprese del SUD EST SICILIA*

Indirizzo

estremi di iscrizione

Attivita' esercitata

*Classificazione ATECORI 2007
dell'attivita'*

*(classificazione desunta dall'attivita'
dichiarata)*

Ufficio Amministrativo

Data apertura: 08/10/2020

RAGUSA (RG)

VIA CASSIBILE 4 CAP 97100

Numero Repertorio Economico Amministrativo: RG - 432582

ATTIVITA' DELLE SOCIETA' DI PARTECIPAZIONE (HOLDING) .

Codice: 64.2 - attivita' delle societa' di partecipazione (holding)

Importanza: primaria Registro Imprese

8 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

27/10/2020